

WEBCITY BERLIN

Bauherr: w2on Internet AG
Standort: D-10245 Berlin-Friedrichshain, Revaler Straße
BGF: 1.375m²
Baukosten: 635.000 €
Leistungsphasen: 1-3 n. HOAI



Eine bestehende Fabrikhalle auf einer Industriebrache im jungen und kreativen Stadtteil Berlin-Friedrichshain soll durch die w2on Webcity GmbH zu einem Co-Working-Center umgebaut werden. Die bestehenden Wandstrukturen sowie die tragenden Bauteile werden erhalten. Durch geringe Abbruch- und Ausgleichsmaßnahmen und eingestellte Boxen mit leichten, flexiblen Raumtrennungen wird die ursprüngliche Fabrikationshalle in drei Bereiche gegliedert - zwei Arbeitsbereiche und eine zentrale Gemeinschaftsfläche mit Eingangsbereich. Nur absolut notwendige Maßnahmen zur energetischen Ertüchtigung, haustechnischer Installation und raumbildendem Ausbau werden vorgenommen um den lebendigen Charakter zu erhalten und der zukünftigen Nutzung eines Co-Working-Centers zuzuführen.

